

Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.
Novoměstská 626, 537 01 Chrudim
IČ: 48171590

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti, stavu majetku v roce 2020 a hlavní úkoly roku 2021

Vážení akcionáři,

v roce 2020 se podařilo zajistit všechny úkoly vyplývající z postavení naší společnosti a jejího běžného fungování, a to zejména v návaznosti na všechny zákonné normy, kterými jsme povinni se řídit.

Statutárním orgánem, dle Stanov naší společnosti, je pětičlenné představenstvo. Během jednání valné hromady dne 4.6.2019 byli řádně zvoleni čtyři členové představenstva. Pátého člena tato valná hromada ne zvolila a od výše uvedeného data pracovalo představenstvo ve čtyřčlenném složení. Pátého člena představenstva ne zvolila ani valná hromada společnosti, která se konala dne 18.6.2020 v EA Hotelu Kraskov.

Následně bylo vyzváno město Chrudim, jako největší akcionář společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, aby navrhlo představenstvu jiného kandidáta. Na jeho návrh byl představenstvem dne 2.7.2020 jednomyslně schválen a náhradním členem představenstva jmenován pan Petr Lichtenberg. Jeho členství v představenstvu zanikne před konáním řádné valné hromady dne 9.6.2021, která má na program jednání zařazen bod „Volba pátého člena představenstva“.

K datu 31.12.2020 odstoupil z funkce předsedy představenstva pan Miroslav Krčil, DiS. Jako odstupující předseda navrhl představenstvu, aby s účinností od 1.1.2021 byl do funkce předsedy zvolen tehdejší místopředseda MVDr. Ivan Jeník a do funkce místopředsedkyně Bc. Veronika Pešinová, MBA. Představenstvo tento návrh schválilo.

S ohledem na skutečnost, že pan Miroslav Krčil, DiS. vykonával funkci předsedy představenstva od svého zvolení do této funkce 4.6.2019 do konce roku 2020, je třeba mu za odvedenou práci poděkovat. I přes své odstoupení z funkce předsedy pan Krčil stále zůstává platným členem představenstva.

Pro hospodářský rok 2020 plánovalo představenstvo společnosti zisk ve výši 1,465 mil. Kč před zdaněním. Nakonec společnost dosáhla zisku před zdaněním ve výši 3,191 mil. Kč.

Financování veškeré činnosti společnosti v roce 2020 bylo zajištěno výhradně z vlastních prostředků. V roce 2020 bylo vynaloženo na investiční činnost 84,262 mil. Kč. Společnost pokračovala v řádném splácení třicetimilionového úvěru poskytnutého Českou spořitelnou v roce 2015. Splácení bylo zahájeno v roce 2017 a potrvá do roku 2021 při roční splátce 6 mil. Kč.

Do plánu investic na rok 2020 zařadilo představenstvo 40 akcí. Největšími plánovanými akcemi byla I. etapa rekonstrukce přivaděče VSVČ mezi zdroji v Podlažicích a vodojemem ve Slatiňanech; dokončení rekonstrukce druhé provozní linky ČOV v Heřmanově Městci; vybudování dešťové zdrže na ČOV v Chrudimi, Hlinsku a Třemošnici; zkapacitnění kanalizace v Třemošnici, ulicích Internátní a Přípotoční; vybudování vápenného hospodářství na ÚV Monaco; rekonstrukce střechy na ÚV Monaco; rekonstrukce vodovodu v Makově; dokončení zokruhování vodovodu v Chrudimi nebo rekonstrukce vodovodu v obci Horka.

Řada rekonstrukcí vodárenské infrastruktury byla plánována ve spolupráci s obcemi a městy tak, aby po rekonstrukci vodovodních nebo kanalizačních sítí mohla plynule navazovat rekonstrukce komunikací.

Dlouhodobým cílem investiční činnosti naší společnosti je zajištění kvalitních podmínek pro dodávku pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod nebo zlepšení životního prostředí v okolí ČOV. Realizace všech akcí probíhá za podmínek, které jsou přesně vymezeny zákonnými normami a ostatními závaznými předpisy.

Naše společnost, v souladu se schválenými Pravidly odkupu vodárenské infrastruktury, investovala do pořízení majetku původně vybudovaného jinými subjekty – převážně našimi akcionáři. V roce 2020 získala společnost Vodovody a kanalizace Chrudim od akcionářů vodohospodářskou infrastrukturu v hodnotě více než 17 mil. korun. Tato infrastruktura byla v majetku měst Chrudim, Slatiňany, Hlinsko, Proseč, Hrochův Týnec a Seč, městyse Trhová Kamenice a obcí Lukavice, Makov, Bylany, Prosetín a Sobětuchy. Od neakcionářů získala společnost vodohospodářský majetek v hodnotě více než 2 mil. korun za cenu 122.336, - Kč.

V případě našich akcionářů a v souladu se schválenými Pravidly byla část majetku uhrazena peněžními prostředky a další část je vkladem obcí do společnosti. Část těchto vkladů již byla schválena valnou hromadou dne 18.6.2020, část je představenstvem předkládána ke schválení valné hromadě, která se uskuteční dne 9.6.2021. Po schválení těchto vkladů valnou hromadou bude obcím vydán odpovídající počet akcií společnosti.

S ohledem k časové a finanční náročnosti realizace větších investičních akcí, jejichž zahájení bylo plánováno na rok 2020, schválilo koncem roku 2020 představenstvo plán investic na rok 2021. Jeho obsahem bylo původně 18 nových investičních akcí a počítáno bylo i s odkupem vodárenské infrastruktury.

Počátkem roku 2021 představenstvo společnosti schválilo změnu Plánu investic pro rok 2021. Důvodem bylo přehodnocení rizik spojených s realizací rekonstrukce přivaděče VSVČ a zahájením výstavby splaškové kanalizace v části obce Podlažice, směrem na Chacholice. Do Plánu tak byla nově zařazena rekonstrukce akumulární nádrže vodojemu Stromovka a rekonstrukce části vodovodu, jež bude v souběhu s nově budovanou kanalizací v Podlažicích.

Vedení společnosti pro rok 2021 předpokládá investiční výdaje ve výši zhruba 233 mil. korun. Z toho by významná část měla být pokryta na základě schválených dotací z prostředků MZe ČR a SFŽP ČR.

V listopadu 2020 společnost Vodovody a kanalizace Chrudim uzavřela Smlouvu o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na investiční akci „Posílení vodárenské soustavy Nové Hrady u Skutče“. Fond se touto smlouvou zavazuje poskytnout podporu formou dotace ve výši 3 mil. korun, což představuje 64,54 % ze základu pro stanovení podpory.

Dne 6. ledna 2020 schválila vláda ČR záměr finančně podpořit rekonstrukce vybraných hlavních vodárenských přivaděčů. Mezi sedmi schválenými projekty je také I. etapa rekonstrukce části přivaděče VSVČ, mezi Podlažicemi a VDJ Slatiňany. Výše podílu státu může být až 70 % (84 mil. korun) z předpokládaných celkových oprávněných nákladů. Rozhodnutí MZe ČR o výši poskytované finanční pomoci naše společnost obdržela dne 4.3.2021.

Do této doby se o finanční podporu na vybudování či obnovu vodohospodářské infrastruktury prostřednictvím dotačních titulů mohli ucházet pouze naši akcionáři. Získání dotací přímo je významný krok v historii naší společnosti a významná příležitost pro roky budoucí. V současné době vedení společnosti připravuje podklady pro podání žádosti o státní podporu na realizaci několika dalších projektů, mimo jiné i II. etapu rekonstrukce přivaděče VSVČ (mezi vodojmem ve Slatiňanech a Mikulovicemi).

Dlouhodobým zájmem představenstva společnosti jako řádného hospodáře je udržovat majetek společnosti v takovém technickém stavu, který i v dalších letech zajistí bezproblémovou a trvalou dodávku pitné vody a odvádění i čištění vod odpadních. Abychom udrželi tento majetek v dobré kondici, bude v dalších obdobích nezbytné postupně navýšovat investiční prostředky vynaložené na obnovu této infrastruktury.

Vzhledem k tomu, že rozhodujícím příjmem společnosti je nájemné za vodárenskou infrastrukturu, je nutné velmi pečlivě posuzovat stav majetku, potřebu financí a dopad rostoucího investování do ceny vodného a stočného. Zvláště, když cenu vodného a stočného tlačí směrem vzhůru především stát svými rozhodnutími.

Představenstvo společnosti pro rok 2021 vyjednalo s provozovatelem zvýšení nájemného za vodárenskou infrastrukturu o 6 mil. Kč proti roku 2020, na částku 110 mil. Kč. Zvýšení nájemného a zvýšení nákladů dalších vstupů u provozovatele (mzdy, zvýšené poplatky za odběr povrchové vody, zvýšení ceny energie a chemikálií) pro rok 2021 mělo za následek úpravu ceny vodného a stočného od 1.1.2021.

Hospodářským výsledkem k 31.12.2020 je zisk ve výši 2.550.669,91 Kč po zdanění.

Další podrobné údaje o hospodaření, o provedených investicích a o dalších významných skutečnostech, které rok 2020 do činnosti naší společnosti přinesl, obsahuje příloha v účetní závěrce zpracovaná k 31.12.2020.

Hlavní úkoly roku 2021

1. V ekonomické oblasti

- Dodržet plán hospodářského výsledku
- Zajistit financování investičních akcí dle schváleného plánu
- Zajistit zdroje pro splátky půjček a pro financování dalších provozních činností
- Zpracovat účetní závěrku za rok 2020 včetně jejího auditorského ověření
- Zpracovat výroční zprávu za rok 2020 včetně jejího auditorského ověření
- Připravit řádnou valnou hromadu a zajistit její konání
- Připravit zvýšení základního kapitálu ke schválení na řádné valné hromadě
- Kontrolovat plnění povinností, které jsou provozovateli stanoveny platnými smlouvami
- Sestavit plán hospodářského výsledku a finančního plánu na rok 2022, stanovit nájemné pro rok 2022 za vodárenskou infrastrukturu v takové výši, aby pokrylo plánované potřeby společnosti zejména na nejdůležitější investice

2. V oblasti správy majetku a péče o jeho rozvoj

- Sledovat stav majetku a aktualizovat potřeby v oblasti investic v návaznosti na zpracovaný plán obnovy a rozvoje vodárenské infrastruktury
- Průběžně kontrolovat stav a provádění oprav a údržby vodárenské infrastruktury, a to přímo na jednotlivých vodárenských objektech
- Komplexně zajistit schválený odkup a převod vodárenské infrastruktury od akcionářů i ne-akcionářů
- Zajistit pronájem infrastrukturního majetku od obcí (akcionářů), pokud z důvodu poskytnutí dotace není možný převod na naši společnost
- Komplexně zajistit investiční akce dle schváleného plánu:

- celková hodnota plánovaných finančních výdajů na investice v roce 2021 tis. Kč
233 760

v tom nejdůležitější akce (nad 2 miliony Kč):

- | | |
|--|---------|
| • Chrudim (rekonstrukce přivaděče Podlažice – VDJ Slatiňany) | 125 000 |
| • Chrudim (ČOV; vybudování dešťové zdrže) | 26 500 |
| • Hlinsko (ul. Čelakovského, Komenského – zkapacitnění kanalizace) | 20 000 |

• Třemošnice (ul. Přípotoční, Internátní – zkapacitnění kanalizace)	18 000
• Hlinsko (ul. Obce Ležáků – vybudování dešťové retence)	15 000
• Třemošnice (ČOV; vybudování dešťové zdrže)	12 000
• Rabštejnská Lhota (ČOV zkapacitnění; vybudování nové dosazovací nádrže)	10 000
• Makov (rekonstrukce vodovodu)	9 000
• Hlinsko (ul. Resslova – stavební úpravy na kanalizaci)	6 500
• Chrudim (ul. Česká – rekonstrukce kanalizace a vodovodu)	6 500
• Chrast (zkapacitnění kanalizace před ČOV)	6 500
• Heřmanův Městec (rekonstrukce výtlaku Klešice – VDJ Konopáč)	5 100
• Nové Hrady (posílení vodárenské soustavy – vrt NH-4)	5 000
• Chrudim (ATS Stromovka; dokončení zokruhování vodovodu v Chrudimi)	4 000
• Chrudim (ÚV Monaco; rekonstrukce střechy – 2. etapa)	2 000

Některé výše uvedené akce, které byly zahájeny a částečně financovány v roce 2020, budou dokončeny nejpozději v roce 2021. Jedná se zejména o rekonstrukci části přivaděče VSVČ mezi Podlažicemi a VDJ Slatiňany, zkapacitnění kanalizace v Třemošnici, vybudování dešťové zdrže na ČOV v Třemošnici a na ČOV v Chrudimi nebo rekonstrukce vodovodu v obci Makov.

U některých naplánovaných investičních akcí na rok 2021 může dojít k posunu termínu jejich dokončení. Důvodem je pokračování složité epidemiologické situace ve společnosti způsobené onemocněním COVID-19. Vlivem plnění vládních nařízení k omezení šíření onemocnění postupně dochází k posunu vyřizování dokumentace na úřadech (vydávání stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí a podobně). Při realizaci investičních akcí se s komplikacemi potýkají zhotovitelé, včetně stupňujících se problémů při zajišťování stavebního materiálu. Přes všechny tyto problémy naše společnost plní plánované úkoly.

Poděkování tedy patří jednak zaměstnancům společnosti za dosažené výsledky při zajišťování hospodářských úkolů v uplynulém roce, ale také Vám akcionářům, za součinnost a spolupráci.

V Chrudimi 27.4.2021

.....
MVDr. Ivan Jeník
předseda představenstva

