

**Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.**

Novoměstská 626, 537 28 Chrudim

IČ: 48171590

## **PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2005**

(zpracováno podle vyhlášky číslo 500/2002 Sb.)

**únor 2006**

## **I. Informace podle § 39 odst. 1**

**Název účetní jednotky:** Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.  
**IČ:** 48171590  
**Sídlo:** Novoměstská 626, 537 28 Chrudim  
**Datum vzniku:** 1.10.1993

**Předmět podnikání** (viz článek 3 stanov společnosti):

- provozování vodovodů a kanalizací
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- práce a služby měřících přístrojů pro analýzu sítí, vyhledávání poruch
- laboratorní činnost - rozbory vody
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- pronájem nemovitostí, movitostí, včetně bytového hospodářství
- projektová činnost ve výstavbě
- vodoinstalatérství
- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- zámečnictví
- silniční motorová doprava nákladní
- práce autojeřábem
- opravy silničních vozidel
- dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí
- výroba elektřiny
- výroba, opravy a montáž měřidel

**Rozvahový den:** 31.12.2005

**Akcionář s podílem vyšším než 20 % na základním kapitálu:** Město Chrudim – 23,3 %

Účetní jednotka vyvíjí činnost na území bývalého okresu Chrudim. Centrálně je řízena z ústředí společnosti v Chrudimi. Provozy Chrudim, Hlinsko a Heřmanův Městec jsou členěny na provozní úseky a spravují a provozují majetek spadající do jejich působnosti. Středisko dopravy a dílen přednostně vykonává opravárenské a investiční práce pro uvedené provozy. Také projekce a laboratoře pitných a odpadních vod mají těžiště své činnosti ve vnitropodnikových výkonech. Toto organizační uspořádání je v platnosti dlouhodobě.

**Složení představenstva:** Ing. Petr Jirků - předseda  
Ing. Ladislav Libý - místopředseda  
Ing. Aleš Jiroutek  
Ing. Arch. Tomáš Soukup  
Ing. Robert Vokáč

**Složení dozorčí rady:** František Novotný - předseda  
 Blanka Buncová - místopředseda  
 Bc. Miloslav Macela  
 Milan Petr  
 PhDr. Mgr. Darina Švábová  
 Tomáš Vagenknecht

## **II. Informace podle § 39 odst. 2**

Účetní jednotka není součástí koncernu.

Účetní jednotka nemá majetkové účasti v žádných společnostech.

Účetní jednotka není ovládanou osobou ve smyslu § 66a obchodního zákoníku. Mezi účetní jednotkou a akcionáři nebyla uzavřena ovládací smlouva nebo smlouva o převodu zisku. Účetní jednotce není známo, že by mezi akcionáři samotnými byla uzavřena jakákoliv dohoda o výkonu hlasovacích práv.

## **III. Informace podle § 39 odst. 3 a 4**

### **Přehled o zaměstnancích**

<b>Položka</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Fyzický stav	185,00	181,00	176,00
Přepočtený stav	182,06	176,83	174,91

### **Přehled o čerpání osobních nákladů (v tis. Kč)**

<b>Položka</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Mzdové náklady	36 925	37 971	40 306
- z toho u řídicích pracovníků	3 502	3 723	4 038
Náklady na sociální zabezpečení	12 904	13 298	14 056
Sociální náklady	2 938	2 889	3 142
Odměny členům statutárního a dozorčího orgánu podléhající schválení valnou hromadou	847	882	945

Řídící pracovníci:

Ředitel, 2 náměstci, 3 vedoucí provozů vodovodů a kanalizací, 1 vedoucí střediska dopravy a dílen, 1 vedoucí laboratoří.

Bezúročné půjčky, záruky a ostatní plnění jak v peněžní tak v naturální formě nebyly členům představenstva a dozorčí rady poskytnuty. Penzijní závazky bývalých členů těchto orgánů nebyly sjednány.

#### **IV. Informace podle § 39 odst. 5**

Účetní jednotka postupuje v oblasti účetnictví podle zákona číslo 563/1991 Sb., o účetnictví, a vyhlášky číslo 500/2002 Sb., kterou se zákon o účetnictví provádí.

Nakupované zásoby jsou oceňovány cenou pořízení včetně nákladů souvisejících (doprava, clo, přírážky).

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn na úrovni vlastních nákladů (přímé mzdy, přímý materiál, výrobní režie). Pro ocenění majetku nebylo použito ocenění reprodukční pořizovací cenou ani ocenění reálnou hodnotou.

Pro daňové účely je dlouhodobý majetek odepisován rovnoměrně podle zákona číslo 586/1992 Sb. v platném znění.

Základem pro účetní odpisy jsou sazby dle zákona číslo 586/1992 Sb. ve znění platném pro rok 1998. Tyto sazby se reálně přibližují době životnosti majetku nejčastěji využívaného účetní jednotkou. Zároveň se přihlíží k aktuálnímu stavu posuzovaného dlouhodobého majetku.

Majetek, který není dlouhodobým majetkem, je pro účetní i daňové účely časově rozlišován.

Rezervy na opravy dlouhodobého majetku nebyly tvořeny.

Vývoj a výzkum účetní jednotka neprovádí, podnikání nebylo přerušeno.

Opravná položka k pohledávkám byla naučtována ve výši 100 % u vybraných rizikových pohledávek a u pohledávek splatných před 30.12.2002, ve výši 80 % u pohledávek splatných před 30.12.2003, 60 % před 30.12.2004 a 30 % před 29.6.2005. Oprávněnost a přiměřenost opravných položek byla ověřena při dokladových inventarizacích.

Opravné položky k dlouhodobému majetku a k zásobám nebyly v účetním období tvořeny.

V průběhu účetního období nebylo účtováno v cizích měnách.

#### **V. Informace podle § 39 odst. 6**

##### **Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát**

##### **ROZVAHA:**

- Na řádku **006** jsou zahrnuty pořizovací náklady na digitalizaci sítí obcí a měst. Hodnotu tvoří jak externí tak interní náklady související s tvorbou vlastní databáze.
- V roce 2005 činila hodnota pořízených investic včetně záloh 161.098 tis. Kč. Tato skutečnost se promítla i v meziročním růstu zůstatkové ceny dlouhodobého hmotného majetku (řádek **013**). Největší investiční akce jsou uvedeny níže.
- Na řádku **047** je uvedena odložená daňová pohledávka ve výši 2.891 tis. Kč. Propočtení je uvedeno na straně 6.
- V oblasti pohledávek z obchodních vztahů (řádek **048**) je vývoj vcelku příznivý. Hodnota pohledávek nad 180 dnů po splatnosti činí 1.422 tis. Kč. Opravná položka je vytvořena ve výši 1.266 tis. Kč.
- Vysoká hodnota daňových pohledávek na řádku **054** odpovídá proučtovanému nadměrnému odpočtu DPH ve výši 1.976 tis. Kč, nároku na vrácení přeplatku při vyúčtování poplatků za odběr podzemní vody ve výši 3.706 tis. Kč, poplatků za vypouštění odpadních vod ve výši 395 tis. Kč. Závazek odpovídající doplatku silniční daně (účet 345) ve výši 28 tis. Kč je uveden na řádku **109** společně s daní z příjmů sraženou zaměstnancům ve výši 737 tis. Kč.

- Hodnotu na řádku **057** tvoří zůstatek pohledávky za Union Bankou (brutto hodnota 2.810 tis. Kč). Původní hodnota pohledávky byla 3.513 tis. Kč, opravná položka je vytvořena ve výši 65 %. Při jejím stanovení se vycházelo z oficiálních vyjádření správce konkurzní podstaty.
- Hodnota finančního majetku (řádek **058**) oproti minulému účetnímu období vzrostla.
- Na řádku **064** je uvedena hodnota časově rozlišených nákladů na pořízení majetku, který není dlouhodobým majetkem (např. nábytek, kancelářské vybavení, přístroje, zařízení, software).
- Příjmy příštích období uvedené na řádku **066** tvoří hodnota dodané (odvedené) ale nevyúčtované vody. Odečtové cykly zasahují do dvou účetních období. Při fakturaci tak byly v roce 2005 použity i ceny platné v roce 2004. Proúčtována hodnota „narovná“ výnosy na stav, kterého by bylo dosaženo při použití ceny platné v roce 2005 na veškeré v tomto roce dodané (odvedené) množství vody.
- Základní kapitál uvedený na řádku **069** odpovídá zápisu v obchodním rejstříku. Dne 9.11.2005 nabylo právní moci usnesení Krajského soudu v Hradci Králové, kterým se hodnota základního kapitálu zvyšuje na hodnotu 951.574 tis. Kč.
- Dlouhodobé závazky uvedené na řádku **100** odpovídají součtu zůstatků přijatých bezúročných půjček na investiční akce podporované státním rozpočtem (Vodárenská soustava východní Čechy 9.177 tis. Kč, ČOV Chrast 19.020 tis. Kč, ČOV Chrudim 44.622 tis. Kč, ČOV Třemošnice 24.247 tis. Kč, Kanalizace Chrudim - napojení obce Sobětuchy 6.678 tis. Kč). Část závazků týkajících se uvedených akcí splatná v roce 2006 je zahrnuta v hodnotě na řádku 113. Podrobný přehled dlouhodobých závazků je uveden dále.
- Na řádku **112** je zachyceno časové rozlišení nákladů za energii.
- Hodnota na řádku **113** obsahuje:
  - peněžité vklady akcionářů do základního kapitálu ve výši 83.461 tis. Kč,
  - části dlouhodobých závazků splatné v roce 2006
    - vůči státnímu rozpočtu z akce VSVČ ve výši 4.589 tis. Kč,
    - vůči ČMZRB z akce ČOV Chrast ve výši 3.624 tis. Kč,
    - vůči ČMZRB z akce Kanalizace Chrudim - napojení obce Sobětuchy ve výši 835 tis. Kč,
    - vůči ČMZRB z akce ČOV Chrudim ve výši 5.250 tis. Kč,
    - vůči ČMZRB z akce ČOV Třemošnice ve výši 2.694 tis. Kč.
  - závazek plynoucí z příspěvku na penzijní připojištění placeného zaměstnancům ve výši 134 tis. Kč.
- Na řádku **115** je uvedena hodnota části investičního úvěru ve výši 9.000 tis. Kč splatná v roce 2007,
- Na řádku **116** je uvedena hodnota části investičního úvěru ve výši 9.000 tis. Kč splatná v roce 2006.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY:

- Na řádku **04** je patrný růst výkonů. V hodnotě uvedené na řádku **05** je zahrnuta změna stavu příjmů příštích období ve výši 1.715 tis. Kč (viz komentář k řádku 066 rozvahy). Aktivace (řádek **07**) loňské hodnoty nedosáhla. Přidaná hodnota meziročně vzrostla téměř o 9 mil. Kč, přičemž náklady na materiál, energii a služby prakticky stagnovaly.
- Osobní náklady (řádek **12**) meziročně vzrostly v souladu s plánem o 6,2 %.
- Nejdůležitějšími položkami zahrnutými do hodnoty na řádku **17** jsou poplatky za odběr podzemní vody (6.982 tis. Kč) a poplatky za vypouštění odpadních vod (2.215 tis. Kč).

- Odpisy dlouhodobého majetku (řádek **18**) jsou nejvýznamnější nákladovou položkou. Jejich výše odpovídá rostoucí hodnotě majetku. Zejména v souvislosti s rekonstrukcemi čistíren odpadních odpisy významně vzrostou i v roce 2006.
- Podstatnou část z hodnot uvedených na řádcích **20** a **23** tvoří výnosy a náklady z prodeje kanalizačního řádu v obci Nasavrky.
- Řádek **25** obsahuje změnu stavu opravných položek k pohledávkám.
- Pokles výnosových úroků (řádek **42**) a naopak růst nákladových úroků (řádek **043**) a finančních nákladů (řádek **45**) souvisí s nízkým objemem volných finančních prostředků a s potřebou využití kontokorentního úvěru v průběhu účetního období. Tomu odpovídá i finanční výsledek hospodaření na řádku **48** (-620 tis. Kč).
- Dosažený výsledek hospodaření, kterým je zisk ve výši 1.695 tis. Kč (řádek **60**), činí 0,85 % z celkových nákladů a odpovídá tak uplatňované strategii společnosti.

### **Propočet odložené daně (v tis. Kč)**

Položka	Hodnoty plynoucí z úč. období 2004*			Hodnoty po uzavření úč. období 2005		
	Účetní	Daňová	Rozdíl	Účetní	Daňová	Rozdíl
Zůstat. cena dlouhodobého majetku	1 032 515	1 039 490	6 975	1 099 146	1 106 040	6 894
Daňová ztráta z roku 2004	-	416	416	-	0	0
Reinvestiční odpočet z roku 2004	-	1 162	1 162	-	1 162	1 162
2003	-	1 663	1 663	-	1 663	1 663
2002	-	513	513	-	513	513
2001	-	759	759	-	759	759
2000	-	1 385	1 385	-	1 055	1 055
<b>Základ pro výpočet odložené daně</b>			<b>12 873</b>			<b>12 046</b>
Sazba daně z příjmů v následujícím roce			26 %			24 %
<b>Odložená daň (daňová pohledávka)</b>			<b>3 347</b>			<b>2 891</b>

\* Při zpracování přiznání k dani z příjmů za rok 2004 došlo oproti údajům uvedeným v příloze k účetní závěrce za rok 2004 ke změně v daňových odpisech a tím i ve výši hodnot zůstatkové daňové ceny dlouhodobého majetku a ve výši daňové ztráty. Hodnota odložené daňové pohledávky za rok 2004 se podstatně nezměnila.

Při posouzení výše daňové pohledávky určené k proúčtování jsme v roce 2002 postupovali podle Opatření MF ČR č.j. 281/89 759/2001. Na základě ustanovení článku X., bodu 10 tohoto opatření jsme vzali v úvahu možnost reálného využití daňové pohledávky v nejbližších 3 letech. Rozhodující byla účetní jednotkou uplatňovaná strategie dosahování zisku ve výši maximálně 2 % z celkových nákladů, výše pozastavených daňových odpisů, které lze využít k regulaci daňové povinnosti, dále hodnota nevyužitých odčitatelných položek a předpokládaných nedaňových výdajů.

V roce 2002 byla jako počáteční hodnota odložené daňové pohledávky proúčtována částka 2.000 tis. Kč. Do roku 2004 se podmínky pro výpočet odložené daně podstatným způsobem nezměnily. Z tohoto důvodu zůstala její výše v účetních závěrkách za roky 2003 a 2004 stejná.

**Po posouzení vývoje ekonomické situace účetní jednotky, zejména s ohledem na prodej části podniku, který byl schválen valnou hromadou dne 3.1.2006, byla v účetní závěrce za rok 2005 výše odložené daně proúčtována v plné hodnotě dle výše uvedeného propočtu.**

### Bankovní úvěry a půjčky (v tis. Kč)

Poskytovatel	Úvěr					
	Druh	Účel	Stav k 31.12.05	Splátky 2006	Zajištění	Splatnost
Státní rozpočet	Bezúr. půjčka	VSVČ	13 766	4 589	Ne	2008
ČMZRB	Bezúr. půjčka	ČOV Chrast	22 644	3 624	ČOV Hlinsko	2013
ČMZRB	Bezúr. půjčka	ČOV Chrudim	49 872	5 250	Dtto + ÚV Mon.	2015
ČMZRB	Bezúr. půjčka	ČOV Třemošnice	26 941	2 694	ČOV Luže, ÚV Hamry, ústředí	2015
ČMZRB	Bezúr. půjčka	Kan. Sobětuchy	7 513	835		2014
Česká spořitelna	Kontokorent	Provozní	0	0	Areál dřlen	2006
Česká spořitelna	Investiční	ČOV Chrudim, ÚV Monako, ČOV Hr.Týnec	18 000	9 000	Areál provozu Hlinsko	2007
<b>Celkem</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>138 736</b>	<b>25 992</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

### Dotace na pořízení dlouhodobého majetku (v tis. Kč)

Akce	Dotace		
	Přijato celkem	Z toho v roce 2005	Konečné rozhodnutí
ČOV Heřmanův Městec	6 448	0	2006
ČOV Chrudim	26 248	0	2007
ČOV Třemošnice	6 735	0	2007
Kanalizace Sobětuchy	7 951	7 951	2006
<b>Celkem</b>	<b>47 382</b>	<b>7 951</b>	<b>x</b>

O uvedené dotace je snížena hodnota pořizovaného dlouhodobého majetku. Přehled obsahuje pouze dotace před vydáním konečného rozhodnutí.

## VI. Informace podle § 39 odst. 7

Závazky účetní jednotka hradí ve lhůtách splatnosti.

### Pohledávky nad 180 dnů po splatnosti (v tis. Kč netto)

31.12. roku	2003	2004	2005
Hodnota	1 740	1 161	1 422

Veškeré pohledávky a závazky jsou vykázány v rozvaze.

### Nemovitosti v zůstatkové ceně (v tis. Kč)

Položka	2003	2004	2005
Stavební pozemky	2 520	2 536	2 567
Ostatní pozemky	27 154	29 518	29 555
Budovy, haly, stavby vč. V+K řadů	888 491	932 967	1 001 586

### Dlouhodobý majetek (v tis. Kč)

Položka	Pořizovací cena		Oprávký
	1.1.2005	31.12.2005	31.12.2005
Nehmotné výsledky činností	1 100	1 979	1 254
Software	6 000	4 589	3 459
Budovy, haly, stavby	1 470 970	1 583 558	581 972
Energetické a hnací stroje a zařízení	115 300	122 817	75 069
Pracovní stroje a zařízení	39 145	40 620	22 829
Přístroje a zvláštní technická zařízení	41 773	43 437	29 210
Dopravní prostředky	38 414	38 430	23 543
Inventář	1 142	1 142	599
Majetek stanovený účetní jednotkou	1 778	1 746	1 237
<b>Celkem</b>	<b>1 715 622</b>	<b>1 838 318</b>	<b>739 172</b>

### Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

Ve prospěch Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s. jsou v současné době zastaveny jako jištění na zvýhodněné půjčky nemovitosti v pořizovací ceně 140.503 tis. Kč, z toho pozemky ve výši 2.127 tis. Kč.

Ve prospěch České spořitelny, a.s. byly jako jištění za kontokorentní a investiční úvěr zastaveny nemovitosti v pořizovací ceně 11.038 tis. Kč, z toho pozemky ve výši 831 tis. Kč.

### Dlouhodobý majetek vyřazený v roce 2005 (v tis. Kč)

Položka	Pořizovací cena	Zůstatková cena
Nehmotný dlouhodobý majetek	951	47
Stroje, přístroje, zařízení	2 958	22
Dopravní prostředky	0	0
Budovy, haly, stavby, inventář	493	6
Pozemky	0	0
<b>Celkem</b>	<b>4 402</b>	<b>75</b>

### Investice dle účetní evidence včetně záloh (v tis. Kč)

31.12. roku	2003	2004	2005
<b>Hodnota</b>	128 320	154 680	161 098

Účetní jednotka nevyužívá k pořízení dlouhodobého majetku leasingu.

Veškerý majetek uvedený na řádku **020** rozvahy bude uveden do používání v roce 2006. Jedná se o majetek pořízený v rámci intenzifikací čistíren odpadních vod Chrudim a Třemošnice, které probíhaly od roku 2004.



### **Finančně nejdůležitější investiční výdaje roku 2005 podle akcí (v tis. Kč):**

• Intenzifikace a rekonstrukce ČOV Chrudim (z půjčky 19.995 tis. Kč)	36 597
• Intenzifikace a rekonstrukce ČOV Třemošnice (z půjčky 15.526 tis. Kč)	21 185
• Intenzifikace a rekonstrukce ÚV Monako	6 112
• Rekonstrukce vodovodu Proseč - Pasecká	3 757

### **Nedůležitější investiční akce financované převážně z peněžitých vkladů akcionářů:**

• Vodovod Vestec	3 492
• Vodovod Podlíšťany	10 028
• Vodovod Bor u Chroustovic	2 295
• Vodovod Leština	5 571
• Vodovod Domanice - Srbce	3 279
• Vodovod Včelákov	16 630
• Vodovod Kladno	5 155
• Vodovod Zaječice	18 479
• Vodovod a kanalizace Sobětuchy	3 179

### **Majetek neuvedený v rozvaze**

Pořizovací cena tzv. evidovaného majetku (neboli majetku, o kterém účetní jednotka rozhodla, že není dlouhodobým majetkem) k 31.12.2005 činila 9.832 tis. Kč. Nejdůležitějšími položkami jsou nástroje, náradí, kancelářská technika a další kancelářské vybavení. Opatření tohoto majetku je cca 60 %.

### **Informace o významných událostech mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**

Mimořádní valná hromada akcionářů společnosti konaná dne 3.1.2006 schválila Smlouvu o prodeji části podniku a Smlouvu o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury. Smluvními stranami jsou společnosti **Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.** (jako vlastník - pronajímatel) a **Vodárenská společnost Chrudim, a.s.** (jako provozovatel - nájemce). Obě smlouvy nabyly účinnosti dne 1.2.2006. Zároveň vstoupily v platnost i smlouvy pronájmu nebytových prostor (ústředí společnosti) a provozních nemovitostí (budovy provozů Hlinsko a Heřmanův Městec).

Zákonem číslo 178/2005 Sb. byl k 31.12.2005 zrušen Fond národního majetku ČR a zároveň také pozbyla svých práv akcie se zvláštními právy. Hlasování mimořádné valné hromady již probíhalo bez uplatnění těchto zvláštních práv.

Rozhodnutím valné hromady byl završen několikaletý proces, který probíhal naprosto transparentně a jehož cílem bylo zajistit vlastnické společnosti silného partnera pro provozování vodárenské infrastruktury a nezanedbatelné zdroje plynoucí z prodeje části podniku (prodejní cena činila 155 mil. Kč, zisk z této transakce se bude pohybovat kolem 90 milionů Kč).

S platností od 1. února letošního roku došlo v návaznosti na uvedené skutečnosti k zásadním změnám jak v organizační struktuře tak i v oblastech působnosti naší společnosti. Kromě činností vyplývajících právě z této nové situace je nutné zajistit i běžné fungování naší společnosti zejména v návaznosti na obchodní zákoník, zákoník práce, zákon o účetnictví a zákony daňové.

### Běžná činnost akciové společnosti

- Správa majetku a péče o jeho rozvoj,
- Zajištění investiční činnosti,
- Vedení účetnictví,
- Zajištění daňové agendy,
- Zajištění finanční stability, správa finančních prostředků,
- Zajištění výstupů směrem k orgánům státní správy a státnímu rozpočtu,
- Organizace a pořádání valných hromad,
- Zajištění výstupů směrem k akcionářům,
- Styk s obchodním rejstříkem včetně aktualizace údajů a plnění informační povinnosti,
- Plnění úkolů a nařízení PO a BOZ.

### Činnosti vyplývající ze smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury

- Propočet a stanovení výše nájemného,
- Posouzení cen vodného a stočného navrhovaných na další období na základě podkladů předaných provozovatelem,
- Průběžná kontrola stavu a provádění oprav a údržby vodárenské infrastruktury, a to přímo na jednotlivých vodárenských objektech,
- Odstranění závad zjištěných při kontrolách dle předcházejícího bodu, případné vyvození sankcí v souladu se smlouvou,
- Průběžná kontrola ekonomických a technických ukazatelů o činnosti nájemce,
- Účast v investiční komisi, projednání a sladění požadavků pronajímatele a provozovatele,
- Zpracování plánu akcí na následující kalendářní rok,
- Aktualizace plánu akcí v návaznosti na stav majetku zjištěný při jeho kontrolách, případně v návaznosti na oprávněné požadavky provozovatele nebo akcionářů.

### Složení představenstva společnosti k 1.2.2006

- Josef Hrad - předseda
- Ing. Ladislav Libý - místopředseda
- Ing. Aleš Jiroutek
- Ing. Arch. Tomáš Soukup
- Ing. Robert Vokáč

Pan Josef Hrad byl jmenován náhradním členem představenstva v souladu s článkem 16, bod 5. stanov společnosti s platností od 1.2.2006 do příštího zasedání valné hromady. Zároveň byl zvolen předsedou představenstva.

### Složení dozorčí rady společnosti k 1.3.2006

- Tomáš Vagenknecht - předseda
- Ing. Vítězslav Marek - místopředseda
- Jana Strouhalová
- Bc. Miloslav Macela
- Zdeněk Doležal

Již v roce 2006 dojde k podstatné změně ve struktuře výnosů i nákladů. Zásadní výnosovou položkou bude nájemné, náklady nejvíce zatíží odpisy dlouhodobého majetku.

Výchozí výše nájemného je stanovena takto (ročně v tis. Kč):

- |  |        |
|--|--------|
| • nájemné podle smlouvy o nájmu a provozování                | 74 280 |
| • nájemné podle smlouvy o nájmu nebytových prostor (ústředí) | 648    |
| • nájemné podle nájemní smlouvy (provozní budovy)            | 720    |

## **VII. Informace podle § 39 odst. 9**

### **Přehled o základním kapitálu (emitované akcie v ks)**

<b>Druh akcie</b>	<b>Ks</b>
Akcie na jméno s omezenou převoditelností	862 051
Akcie na majitele	89 522
Akcie se zvláštními právy v držení FNM ČR, od 1.1.2006 MF ČR	1
<b>Celkem zapsáno v obchodním rejstříku</b>	<b>951 574</b>

Základní kapitál je celý splacen. Jmenovitá hodnota 1 akcie je 1.000,-- Kč.

Akcie, které nezakládají podíl na základním kapitálu, nebyly vydány.

Účetní jednotka v průběhu účetního období nenabyla a nemá v držení vlastní akcie.

#### Omezení převoditelnosti akcií

1. Akcie na jméno, jakož i práva s nimi spojená, jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. K přijetí usnesení valné hromady o udělení souhlasu s převodem akcií na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, se vyžaduje i souhlas osoby vykonávající hlasovací práva spojená s akcií se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva.
2. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených v případech, kdy nepůjde o převod mezi:
  - a) stávajícími akcionáři, kteří jsou majiteli (držiteli) akcií na jméno, nebo
  - b) stávajícím akcionářem, který je majitelem (držitelem) akcií na jméno, a územním samosprávným celkem (obcí).

#### Akcie se zvláštními právy

1. Majitelem akcie se zvláštními právy je zakladatel, který je oprávněn pověřit výkonem hlasovacího práva orgán státní správy s působností v oboru veřejných vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.
2. Zvláštní práva spojená s výkonem hlasovacího práva jsou vymezena tak, že rozhodnutí o:
  - a) převodu infrastrukturního majetku ze společnosti,
  - b) změně bilančních nároků jednotlivých obcí na zdroje vody vybudované státem,
  - c) změně či zrušení omezené převoditelnosti akcie na jméno stanovené těmito stanovami,
  - d) změně či zrušení omezení výkonu hlasovacího práva akcionáře stanoveného těmito stanovami,
  - e) výměně akcie na jméno za akcii na majitele,
  - f) převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených,
  - g) pověření představenstva společnosti zvýšit základní kapitál podle § 210 obchodního zákoníku,
  - h) změně tohoto odstavce stanov společnosti,

budou na valné hromadě přijata, pokud s nimi při hlasování vyjádří souhlas i osoba vykonávající hlasovací práva spojená s akcií se zvláštními právy.

Zákonem číslo 178/2005 Sb. byl k 31.12.2005 zrušen Fond národního majetku ČR a zároveň také pozbyla svých práv akcie se zvláštními právy. Od 1.1.2006 je držitelem akcie Ministerstvo financí ČR.

Mezi veřejností jsou umístěny akcie obchodovatelné bez omezení převoditelnosti vydané ve 2. vlně kupónové privatizace.

Veřejná nabídka převzetí akcií emitenta činěná třetími osobami a veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v účetním období neproběhla.

Valná hromada konaná dne 23.6.2005 schválila změnu formy akcií ze zaknihované na listinnou. Datum přeměny podoby akcií byl stanoven na 1.11.2005. Valná hromada rovněž schválila zvýšení základního kapitálu o 33.325 tis. Kč. Dne 9.11.2005 nabylo právní moci usnesení Krajského soudu v Hradci Králové, kterým se hodnota základního kapitálu zvyšuje na 951.574 tis. Kč.

#### **Akcionáři s podílem na základním kapitálu vyšším než 5 %**

<b>Akcionář</b>	<b>%</b>
Město Chrudim	23,3
Město Hlinsko	17,6
Obec Luže	6,0
Denali Consulting	5,6
Město Pardubice	5,1

#### **Hospodářský výsledek**

<b>31.12. roku</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
Celkový HV v tis. Kč	3 057	609	1 695
HV na 1 emitovanou akcii v Kč	3,61	0,69	1,78

#### **Rozdělení dosaženého zisku (v tis. Kč)**

<b>Položka</b>	<b>Zisk k 31.12.2003</b>	<b>Zisk k 31.12.2004</b>	<b>Zisk k 31.12.2005 *</b>
Příděl do rezervního fondu	2 800	400	85
Příděl do fondu odměn (tantiémy)	27	6	15
Příděl do sociálního fondu	230	203	0
Nerozdělený zisk	0	0	1 595
<b>Celkem</b>	<b>3 057</b>	<b>609</b>	<b>1 695</b>

\* Návrh.

#### **Vlastní kapitál (v tis. Kč)**

<b>31.12. roku</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Hodnota</b>	1 037 124	1 037 540	1 109 308

Přehled o změnách vlastního kapitálu je samostatnou přílohou.

## VIII. Informace podle § 39 odst. 10

### Výnosy (v tis. Kč)

<b>Položka</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>Výnosy celkem</b>	<b>187 599</b>	<b>191 864</b>	<b>200 882</b>
Z toho: Vodné a voda předaná	102 917	103 805	107 598
Stočné	67 396	66 859	75 787
Ostatní práce a služby	7 854	11 571	10 259
Aktivace	8 355	7 870	5 826

Veškerá produkce je určena pro tuzemský trh. Podrobnější přehled výnosů i nákladů je uveden v příloze.

### Přílohy:

- Cash flow s údaji k 31.12.2005, 31.12.2004 a 31.12.2003.
- Přehled o změnách vlastního kapitálu s údaji k 31.12.2005, 31.12.2004 a 31.12.2003
- Přehled o výnosech a nákladech v porovnání let 2005 a 2004

V Chrudimi 23.2.2006

Zpracoval: Josef Hrad,  
ředitel společnosti